

655-с 14.10.22

М.П. Юрлова Т.Н.
14.10.22

АКТ

проверки готовности системы теплопотребления объекта
к отопительному периоду 2022-2023 годов

ООО «РОСТОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ» С УЧЕТОМ ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Общие положения

1.1. Теплоснабжающая организация:

ООО «Ростовские тепловые сети», в лице Ч.Ф. Соколовского А.С. (должность, Ф.И.О.) в присутствии представителя

потребителя тепловой энергии (лица, ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловой энергоустановки)

Управляющего ТСЖ «Возрождение» Загородного А.И. (должность, Ф.И.О., наименование организации)

приказ № 9 от «30» мая 2022 г., удостоверение проверки знаний ПТЭТЭ, ПТБ и инструкции № 1017 от «10» 03 2021 г., выдан Отраслевая Территориальная Комиссия Сев. Кав. управления Ростехнадзора (наименование организации, выдавшей удостоверение)

составили настоящий акт о том, что проведена проверка и осмотр теплоснабжающей энергоустановки потребителя тепловой энергии (тепловых сетей, оборудования), расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. А. Сладкова 87 (адрес объекта проверки)

на предмет выполнения требований по подготовке к работе в отопительный период, установленных ПТЭТЭ (утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115) и Правилами оценки готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии (утвержденными приказом Министерства Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103):

Проверка установленных требований выполнена путем участия в приемке представителя теплоснабжающей организации

1. Проведение подготовительных работ и испытаний

1.1. Промывка системы теплопотребления проведена «24» июня 2022 г. гидропневматическим способом сетевой водой до полного осветления промывочной воды (указать вид промывки)

(в случае проведения очистки указать наименование организации,

проводившей очистку системы теплопотребления, вид очистки, дату

утверждения отчета об очистке, дату проведения дезинфекции.)

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Ч.Ф. Соколовский А.С. Брижеское ОЖО

Юрлова Т.Н. = Загородный А.И.

2.2. Ревизия и регулировка оборудования тепловых пунктов проведены «05» 07 2022 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Ч.Ф. Соколовский А.С. Брижеское ОЖО

Юрлова Т.Н. = Загородный А.И.

2.3. Гидравлическая опрессовка системы теплопотребления проведена:

а) тепловых сетей от границы балансовой принадлежности до входных задвижек в ЦТП, ИТП Рпроб=10,0 атм. в течение 10 минут «11» 10 2022 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Ч.Ф. Соколовский А.С. Скрябин Д.А.

Юрлова Т.Н. = Загородный А.И.

б) оборудования тепловых пунктов (ЦТП, ИТП) давлением Рпроб=10,0 атм. в течение 10 минут «15» 07 2022 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Ч.Ф. Соколовский А.С. Брижеское ОЖО

Юрлова Т.Н. = Загородный А.И.

в) систем отопления давлением Р проб=6,0 атм. в течение 10 минут « 15 » 07 2022 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Брожение ОЮ

Завгородний А.И.

г) систем ГВС давлением Р проб=10,0 атм. в течение 10 минут « 15 » 07 2022 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Брожение ОЮ

Завгородний А.И.

2.4. Установка ограничительных устройств проведена « 27 » 08 2022 г. Соответствие ограничительных устройств договорным проверено:

а) тепловой пункт № 1, место установки диаметр 6,7 плomba № 00009093
б) тепловой пункт № 2, место установки диаметр - плomba № -

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Брожение ОЮ

Завгородний А.И.

2.5. Герметизация прохода теплопроводов через фундаменты выполнена « 11 » 10 2022 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Севлаев Д.

Завгородний А.И.

2.6. Контрольно-измерительные приборы (далее - КИП и УУТЭ) проверены и исправны (акт повторного допуска УУТЭ и Т (дата №)

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Брожение ОЮ

Завгородний А.И.

2.7. Наличие и состояние изоляции трубопроводов внутридомовых систем центрального отопления и горячего водоснабжения « 15 » 07 2022 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Брожение ОЮ

Завгородний А.И.

3. Наличие неоплаченной задолженности 23-50,0 ПДЗ-500 (дебиторская задолженность, просроченная дебиторская задолженность, в тыс. руб.) на дату: 06.10.2022 (не более 1 месяца до заполнения акта)

Заключение

Потребителем ТСЖ "Возрождение" (наименование организации)

требования по технической готовности теплопотребляющей энергоустановки объекта по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. А. Сладкова 87 (адрес объекта проверки)

к отопительному периоду 2022 - 2023 годов не выполнены п. 2.4, 2.6, 3 (выполнены / не выполнены) Требования

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя тепловой энергии

ООО «Ростовские тепловые сети»
г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17
ИНН 3445102073

