

24701 19.09.2023

АКТ

проверки готовности системы теплоснабжения объекта к отопительному периоду 2023-2024 годов

1. Общие положения

1.1. Теплоснабжающая организация:

ООО «Ростовские тепловые сети», в лице управляющего Корчагина А. В., в присутствии представителя (должность, Ф.И.О.)

тепловой энергии (лица, ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловой энергоустановки) в лице управляющего ТСЖ «Возрождение» Завгороднего А.И. (должность, Ф.И.О., наименование организации)

приказ № 5 от «30» 05 2023 г., удостоверение проверки знаний ПТЭТЭ, ПТБ и инструкции № 00 от «01» 11 20 22, выдан «Ростехнадзор» ФНД (наименование организации, выдавшей удостоверение)

29-22-19018

составили настоящий акт о том, что проведена проверка и осмотр теплоснабжающей энергоустановки потребителя тепловой энергии (тепловых сетей, оборудования), расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Слюжковой 87 (адрес объекта проверки)

на предмет выполнения требований по подготовке к работе в отопительный период, установленных ПТЭТЭ (утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115) и Правилами оценки готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии (утвержденными приказом Министерства Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103):

Проверка установленных требований выполнена путем участия в приемке представителя теплоснабжающей организации

1. Проведение подготовительных работ и испытаний

1.1. Промывка системы теплоснабжения проведена « 5 » 04 2023 г. гидропневматическим способом сетевой водой до полного осветления промывочной воды (указать вид промывки)

(в случае проведения очистки указать наименование организации,

проводившей очистку системы теплоснабжения, вид очистки, дату

утверждения отчета об очистке, дату проведения дезинфекции.)

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Борисов А.И.

Завгородний А.И.

2.2.Ревизия и регулировка оборудования тепловых пунктов проведены « 15 » 06 2023 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Борисов А.И.

Завгородний А.И.

2.3.Гидравлическая опрессовка системы теплоснабжения проведена:

а) тепловых сетей от границы балансовой принадлежности до входных задвижек в ЦТП, ИТП Рпроб=16,0 атм, в течение 10 минут « 31 » 07 2023 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Сергеев Д.А.

Завгородний А.И.

б) оборудования тепловых пунктов (ЦТП, ИТП) давлением Рпроб=10,0 атм. в течение 10 минут « 18 » 07 2023 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

Борисов А.И.

Завгородний А.И.

в) систем отопления давлением Р проб=6,0 атм.в течение 10 минут « 18 » 07 2023 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

[Signature] Бронкеев АО

[Signature] = Завгородний А.И.

г) систем ГВС давлением Р проб=10,0атм.в течение 10 минут « 18 » 07 2023 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

[Signature] Бронкеев АО

[Signature] = Завгородний А.И.

2.4. Установка ограничительных устройств проведена « 05 » 07 2023 г. Соответствие ограничительных устройств договорным проверено:

- а) тепловой пункт № 1, место установки [Signature] диаметр 67 пломба № A292132
- б) тепловой пункт № 2, место установки [Signature] диаметр пломба №

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

[Signature] Бронкеев АО

[Signature] = Завгородний А.И.

2.5. Герметизация прохода теплопроводов через фундаменты выполнена « 31 » 07 2023 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

[Signature] Сергеев Д.А.

[Signature] = Завгородний А.

2.6. Контрольно-измерительные приборы (далее - КИП и УУТЭ) Удостоверенные в соответствии с периодической проверкой Проверены и исправны (акт повторного допуска УУТЭ и Т (дата 17.08.2023 № 4233))

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

[Signature] Бронкеев АО

[Signature] = Завгородний А.И.

2.7. Наличие и состояние изоляции трубопроводов внутридомовых систем центрального отопления и горячего водоснабжения выполнено « 18 » 07 2023 г.

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя

[Signature] Бронкеев АО

[Signature] = Завгородний А.И.

3. Наличие неоплаченной задолженности 23 - 235,1 1703 - 235,1
(дебиторская задолженность . просроченная дебиторская задолженность, в тыс. руб.)

на дату: 06.09.2023г.
(не более 1 месяца до заполнения акта)

Заключение

Потребителем ТСЖ "Возрождение"
(наименование организации)

требования по технической готовности теплопотребляющей энергоустановки объекта по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Сладкова 8?
(адрес объекта проверки)

к отопительному периоду 2023 – 2024 годов не выполнены
(выполнены . не выполнены)

Представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя тепловой энергии

ООО «Ростовские тепловые сети»
Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17
ИНН 3445102073 [Signature]

Управляющий ТСЖ "Возрождение"
по адресу Сладкова 8?
договор № 3166/ИНН 6168202713

[Signature] А.В. Корчагин
М.П.

[Signature] = Завгородний А.И.
М.П.

